

# 武庫の里の住まい

兵庫県神戸市中央区 ヤマト住建株式会社



## 建設地

兵庫県尼崎市

## 地域区分

6地域

## 建物概要

建築面積 81.85㎡  
1階床面積 67.90㎡  
2階床面積 50.51㎡  
PH階床面積 7.24㎡  
延床面積 125.65㎡ (38.0坪)

## 構法

在来軸組構法

## 断熱工法

充填+外張断熱工法

## 建物の外皮性能

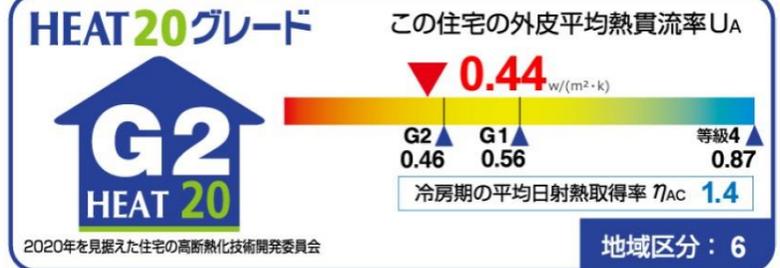
外皮平均熱貫流率  $U_A$  [W/(㎡・K)] 0.44

冷房期の平均熱取得率  $\eta_{AC}$  [-] 1.4

## 外皮性能のコンセプト

外壁はウレタンフォームの外張断熱に加え、壁内にポリスチレンフォーム断熱パネルを装填したW断熱工法を採用。基礎断熱、屋根外張断熱により建物全体を断熱材で覆った構造としています。サッシには樹脂製遮熱トリプルガラスを使用することで、断熱性能の向上を図るとともに夏の日射熱侵入防止性能を高めています。

UA値0.44W/㎡K、c値0.5cm/㎡と高い断熱、気密性能とすることでルームエアコン1台で建物全体を冷暖房するYUCACOシステムの搭載により、温度むらのない一定温度に調温された健康・快適な住環境の創造と省エネの両立を可能としています。



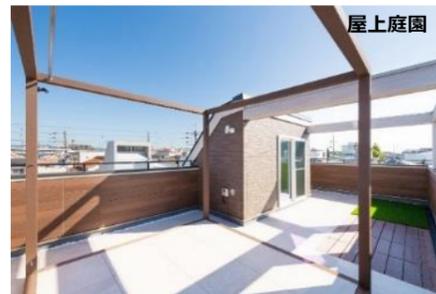
## 断熱材の仕様

部位	断熱材の種類・厚さ	熱抵抗 [㎡・K/W]
屋根	硬質ウレタンフォーム保温板 50mm	2.08
外壁 (外張)	高性能硬質ウレタンフォーム保温板 50mm	2.38
外壁 (充填)	ビーズ法ポリスチレンフォーム保温板特号 50mm	1.47
床 (外気に接する部分)	硬質ウレタンフォーム保温板 50mm	2.08
基礎 (外周上り部分)	硬質ウレタンフォーム保温板 30mm	1.25
基礎 (外周水平部分)	硬質ウレタンフォーム保温板 30mm	1.25

## リビングの窓

## 玄関ドア

仕様	樹脂製サッシ	金属製遮断構造
	低放射複層三層複層ガラス	低放射複層ガラス
性能		
熱貫流率U	1.2 [W/(㎡・K)]	2.3 [W/(㎡・K)]
日射熱取得率 $\eta$	0.29	0.40



## 3つの庭間のある家

密集市街地という立地条件下で1階にロジリア、2階にバルコニー、屋上に屋上庭園と3つの屋外オープン空間を実現。各室に隣接する屋外空間より室内への自然光を取り込みやすくするとともに、人目を気にすることなく屋外へのアクセスを可能とし、季節を感じながら、家族の団欒、コミュニケーション、更にガーデニングおよび緑化スペースとして利用できる場を提供しています。



## 全館空調システムYUCACOを装備

全館空調システムYUCACOを採用しています。2階ホールにルームエアコン1台および送風機を配置した空調室を介して、建物全体の温度を均一にコントロール。省エネ (BELS 5☆) かつ快適性を創造しています。



## 空気循環しやすいオープンな室内空間

LDKの吹き抜け空間を通じ、2階ホールの共有スペースと上下階のコミュニケーションをとることが可能。更にオープンな空間とすることでエアサイクル (空気循環) を円滑に行うことができます。